Gaia town Treasure House series 2018

GAIA TOWN
ガイアタウン下六万寺町
【全24区画】

大型区画分譲開始。

《第二期販売開始》
全24区画

ガイアタウン下六万寺町

近鉄奈良線「瓢箪山」駅 徒歩約12分

【土地・建物セット】販売価格 2,680万円～（消費税・外構費用含む）

［標準装備］

ガス温水床暖房
「ヌック」
空気を汚さず、暖房風によるホコリが立ちにくい、クリーンで快適なガス温水床暖房をリビング・ダイニングに採用。

浴室暖房乾燥機
「カワック」
冬場の入浴もポカポカで入れる嬉しい浴室暖房。衣類もカラっと乾燥させてくれるから一年中大活躍です。

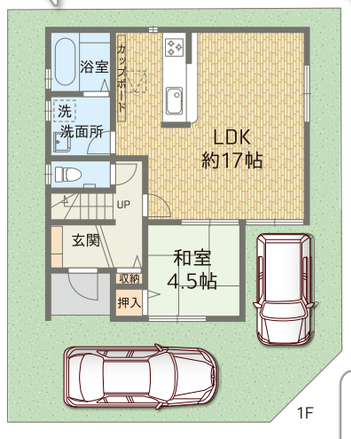
食器棚
「カップボード」
食器や調理器具をたっぷり収納！毎日のママの家事をしっかりサポートします！

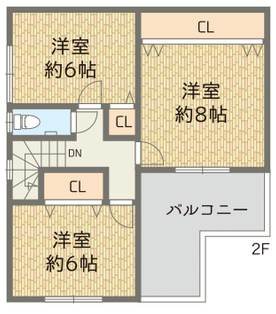
駐車が2台可能なのでママのためのセカンドカーも楽々おけちゃう♪

大型クローゼットが収納力バツグンでとっても便利です！普段使わない物はここに！

車から玄関が近いので雨にもぬれず風にもマケズ！お買い物袋も短い距離で楽々！

Wバルコニーで洗濯物が多い日も楽々で一気に干す事が出来ます。南向きの陽当たり良好で心地よい時間が過ごせます。





人気の対面式キッチンなのでダイニングとの往復の手間がなくなり、家事効率がアップ！

和室とリビングをつなげると約21帖の広々空間に！家族みんながのんびり寛げます。

C号地
■土地面積/100.85㎡（約30.50坪）　■延床面積/ 96.39㎡（約29.15坪）

南向きの角地　**全居室収納スペース設置**

K号地
■土地面積/92.57㎡（約28.00坪）　■延床面積/94.77㎡（約28.66坪）

Wバルコニー　**全室収納スペース設置**

●所在地／東大阪市下六万寺町2丁目●交通／近鉄奈良線「瓢箪山」駅徒歩12分●総区画数／24区画●土地面積／84.20㎡（約25.47坪）～103.10㎡（約31.18坪）●建延面積／92.34㎡（約27.93坪）～96.39㎡（約29.15坪）●地目／宅地●用途地域／第一種住居地域●建ぺい率60%●容積率／200%●建物構造／木造在来工法（金物工法）2階建●販売価格／2,680万円～（消費税・外構費含む）●設備／公営水道・公共下水・関西電力・大阪ガス●取引形態／売主、売主代理

家事ラクラクキッチンで気分も上がる

ママの生活の中心になるのはやっぱりキッチン。お料理が楽しくなる、お掃除がラクになるガイアホームのキッチンはそんな工夫がいっぱい！ママの笑顔が見えるカウンターキッチンならパパも子供もみんな笑顔になれるんです。

和室で心を癒す

お子さまの遊び場＆お昼寝スペース、もしくはママの家事室、はたまたパパの書斎として…用途はアイデア次第で無限大に広がります。あると嬉しいプラスワンの空間です。

※右記のQRコードを読み込むとさらに詳しい特設サイトをご覧になれます。

このチラシをインスタにアップしてくれたお客様にはQUOカードプレゼント！
※詳しくはスタッフまで。

ガイアホーム株式会社
〒579-8061 東大阪市六万寺町3-10-44 2F TEL.072-986-5155 FAX.072-986-5156
■大阪府知事(3)第51120号■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員■(一社)大阪府宅地建物取引業会正会員
お気軽にご連絡下さい 0120-357-854
ホームページもご覧ください ガイアホーム 検索
Gaia co., ltd

次世代省エネルギー基準 省エネ等級4級

耐震等級3は1の1.5倍強い 最高等級3級

間取り等を自由に変更！自由設計